

VEDTÆGTER

FOR

BRUSAGERGÅRDS VANDVÆRK

navn og hjemsted

§ 1

Vandværket er en forening, hvis navn er Brusagergårds Vandværk
Vandværket har hjemsted i Lejre Kommune.

formål

§ 2

Vandværkets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov, og det for vandværket fastsatte regulativ, at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til laveste mulige pris. Desuden at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningssspørgsmål, samt deraf afledte forhold.

medlemmer

§ 3

Enhver, der ejer fast ejendom i forsyningsområdet, som skal forsynes med vand fra vandværket, er pligtig at være medlem af foreningen.

medlemmernes rettigheder

§ 4

Foreningens medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af Lejres kommune fastsatte regulativ.

Ved overtagelse af fast ejendom i forsyningsområdet udleverer vandværket vedtægter, regulativ og gældende takstblad af vandværket.

medlemmernes forpligtigelser og hæftelser i øvrigt

§5

For foreningens forpligtelser hæfter denne alene med sin formue.

Medlemmerne er pligtige at indbetale det af generalforsamlingen fastsatte årlige kontingent / driftsbidrag, (hæfter alene for kontingentet), samt at betale for den leverede vandmængde efter den fastsatte pris.

Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtigelser, der fremgår af vandværkets vedtægter, regulativ og takstblad.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere.

I tilfælde af restance kan bestyrelsen efter påkrav foranledige vandforsyningen afbrudt indtil betaling har fundet sted. Omkostninger hertil afholdes af medlemmet.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet – ved dødsfald medlemmets bo – forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser og rettigheder overfor vandværket (regulativ, takstblad og vedtægter).

Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

Såfremt dette ikke er tilfældet kan vandværket, overfor nye medlemmer, betinge sig en deklARATION, tinglyst pantstiftende på ejendommen, til sikkerhed for betaling af anlægs- og driftsbidrag.

udtræden af foreningen

§6

Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af vandværket. Evt. omkostninger i denne forbindelse afholdes af medlemmet, ligesom medlemmet ikke kan gøre krav på nogen andel af vandværkets formue.

installationskrav og vedligeholdelse

§7

Vedligeholdelse af forsyningsnettet påhviler vandværket for så vidt angår hovedledninger og stikledninger til hver enkelt ejendom i forsyningsområdet, dog kun indtil en meter efter ejendomsskel. Vedligeholdelse af ventiler og vandmåler i målerbrønden påhviler ligeledes vandværket.

Vandværket har til enhver tid ret til at foretage eftersyn af stikledninger og husinstallationer. Bestyrelsen er berettiget til at foranledige, at eventuelle skader udbedres efter bestyrelsens skøn og på medlemmets regning.

levering til ikke-medlemmer (købere)

§8

Institutioner – som ifølge deres natur – eller ejere af enkelte ejendomme – som ifølge særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer – vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift, kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser.

Bestyrelsen fastlægger i hvert enkelt tilfælde vilkårene for sådanne vandleverancer.

generalforsamling

§9

Generalforsamlingen er vandværkets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes i sidste halvdel af april eller første halvdel af maj måned.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem, om muligt elektronisk, med angivelse af dagsorden.

Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling være opført på dagsordenen, og skal derfor afgives til bestyrelsen senest 15.marts.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
- Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse
- Behandling af indkomne forslag
- Valg af medlemmer til bestyrelsen
- Valg af suppleant til bestyrelsen
- Valg af revisorer
- Eventuelt

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 10% af medlemmerne fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af den skriftlige begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i selskabets forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten.

stemmeret og afstemninger

§10

Hvert medlem har én stemme pr. parcel i forsyningsområdet

Et medlem kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan dog udover egen stemme kun afgive stemme for yderligere et andet medlem ved skriftlig fuldmagt.

Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning.

Købere i henhold til §8 har ret til at overvære generalforsamlingen og har taleret, men ingen stemmeret.

Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.

Forslag til vedtægtsændring kan kun vedtages når mindst $\frac{1}{2}$ af de stemmeberettigede er repræsenteret, og når mindst $\frac{2}{3}$ af disse stemmer for.

Er kun den anden af disse to betingelser opfyldt, indkalder bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling til afholdelse inden 2 måneder, på hvilken forslaget, i uændret form, kan vedtages med $\frac{2}{3}$ af de afgivne stemmer, uanset antallet af repræsenterede medlemmer.

bestyrelsen

§11

Vandværkets bestyrelse består af 3 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 1 medlemmer. På lige år vælges formanden samt et bestyrelsesmedlem, og på ulige årstal vælges kassereren.

Herudover vælges hvert år én suppleant, som ved afgang fra bestyrelsen tiltræder efter opnået stemmetal. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgåede medlems resterende valgperiode.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

Bestyrelsen kan til varetagelsen af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de, efter dens eget skøn, nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget inkl. eventuelle henlæggelser, skal forud for igangsættelse, forelægges til godkendelse af generalforsamlingen.

Bestyrelsen kan i tilfælde af restance, vandspild og/eller overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særavgift, som skal fremgå af takstbladet.

tegningsret

§12

Vandværket tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

regnskab

§13

Vandværkets regnskabsår er kalenderåret.

Revision af regnskaberne foretages af de generalforsamlingsvalgte revisorer. Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

opløsning

§14

Opløsning kan kun besluttes, såfremt $\frac{3}{4}$ af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkninger i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i §10 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse.

ikrafttræden

§15

Nærværende vedtægter, som erstatter de oprindelige vedtægter vedtaget af generalforsamlingen den 6.juni 2003, er vedtaget på en ekstraordinær generalforsamling den 28.april 2017

Dato:

28.april 2017

Dirigent: Mogens Lauridsen

Mogens Lauridsen

Bestyrelsen: Mogens Damgaard Nielsen

Carsten Rosenvinge

Lars Læssøe-Larsen

Mogens Damgaard Nielsen

Carsten Rosenvinge

Lars Læssøe-Larsen