

Brusagergaards Grundejerforenings ordinær generalforsamling den 8. oktober 2021

1. Valg af dirigent
 - a. Valg af referent og stemmetællere
 - b. Kontrol af fuldmagter
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af regnskab for det forløbne år til godkendelse
4. Fastsættelse af kontingent
5. Behandling af evt. indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse
 - a. Valg af formand (2 år, lige år)
 - b. Valg af kasserer (1 år, ulige år)
 - c. Valg af bestyrelsesmedlem (2 år, lige år)
7. Valg af revisorer og revisor suppleant
8. Eventuelt

1.	Lars blev valgt som dirigent
a	Bente som referent og Nicolei og Kim som stemmetæller
b	14 stemmeberettiget
2.	<p>Bestyrelsens beretning ses nedenfor og blev godkendt på generalforsamlingen</p> <ol style="list-style-type: none">1. Den nye bestyrelse blev konstitueret i efteråret 2020, og der blev brugt en del tid på at få styr på e-boks, CVR og Nem-id.2. Der er ansøgt om en redningskrans fra Trykfonden. Den er blevet bevilliget og også sat op nede for enden af trappen.3. Der er blevet hjemkøbt 2 stk hastigheds skilte, som er blevet sat op i starten af Klitrosevej og i svinget mellem Brusagervej og Æblerosevej. Vi henstiller selvfølgelig til at man overholde denne fartbegrænsning.<ol style="list-style-type: none">a. Vi fik henvendelse angående ny belægning og fartchikaner, men dette er aldrig blevet indsendt som forslag4. Der er blevet oprettet en hjemmeside, lydende www.brusagergaard.dk. Denne side dækker både grundejerforeningen og vandværket. Indeholder diverse dokumenter samt mulighed for at kontakte bestyrelsen. Det kan nævnes at der ikke er noget GDPR stridigt i de dokumenter vi har lagt op.5. Der er ligeledes blevet oprettet en lukket Facebook side, GF Brusagergaard.6. Tak til vores webmaster Nicolai.

	<p>7. I sommers blev der afholdt sommerfest, og her vil vi sige en stor tak til festudvalget. Der er også forlydende om at de vil gentage successen næste sommer.</p> <p>8. Det kan også nævnes at der er lavet en ny aftale med Kirsten om at vedligeholde vores veje. Tak til Kirsten for det arbejde hun udføres.</p> <p>9. Også tak til broholdet for igen i år at opsætte og nedtage badebroen.</p> <p>10. I efteråret blev foreningen kontaktet af et selskab der forespurgte om de kunne etablere en 30 meter høj 5G sendemast et sted i vores grundejerforening. Vi modtog nogle tegninger, men blev enige om at høre generalforsamlingen først.</p> <p>11. På referatet fra 2019 blev vi bedt om at undersøge vad det vil koste at etablere en ny trappe ned til badebroen samt for et nyt plateau nede ved kysten, er der indhentet et tilbud med en pris på 70.000kr, Det er Jesper og Kim, der har snakket med tømmeren.</p> <p>12. Til slut vil jeg henstille folk til at respektere vores vedtægter og de gældende love i dette land omkring hunde såvel som højden på hække. Bestyrelsen vil ikke vil være politibetjente, men kan blive nødsaget til det, hvis der kommer klager fra grundejere som har en nabo, som ikke overholder dette.</p> <p>Kommentarer til bestyrelsens beretning:</p> <p>Til punkt 11 i beretningen. Der er ønske om, at bestyrelsen vil se på muligheden for fondssøgninger, metal løsning samt evt. en fondssøgning til en handicap løsning ned til vandet.</p> <p>Til punkt 12 i beretningen blev det pointeret, at bestyrelsen som i led af deres arbejde for foreningen har påtalepligt på områder ud imod vej og fællesarealer. Det vil vi derfor selvfølgelig gøre.</p> <p>Derudover orienterede Carsten om at den tidligere bestyrelse have stor gavn af at sende en årlig påmindelse ud til grundejerne, omkring beskæring i forbindelse renholdelse og beskæring af beplantningen ved veje.</p>
3.	<p>Regnskabet 2020 godkendt</p> <ul style="list-style-type: none">• Der var spørgsmål til udgiften til advokater. Udgiften kunne den siddende bestyrelse desværre ikke svare på, da det var før deres tiltræden.• Derudover var der spørgsmål til hvad der ligger i punktet omkostningsdækning: forplejning til møder, bank renter, porto, hosting af hjemmeside, julefrokost i bestyrelsen.
4.	<p>Bestyrelsen stillede forslag til at kontingenter 2021 blev fastsat til 1.300 kr.</p> <ul style="list-style-type: none">• Det blev godkendt
5.	<p>Bestyrelsen havde modtaget et forslag, som blev trukket tilbage</p>
6	<p>Der var valg til ny formand, kasserer og suppleanter:</p> <ul style="list-style-type: none">• Formand - Lars• Kassere - Bente
7	<ul style="list-style-type: none">• Suppleant til bestyrelsen – Ingen

Brusagergaards Grundejerforenings ordinær generalforsamling den 8. oktober 2021

	<ul style="list-style-type: none">• Revisorer: Pia og Steen• Revisor suppleant Torben
8	<ul style="list-style-type: none">• Ønske om hjertestarter (TRYG Fonden eller køb). Kunne opsættes ved huset til vandværket.• Klipning af græs/ukrudt rundt om trappen ned til vandet• Kontakt teknisk forvaltning for ansvaret for rydningen af krat på skrænten• I forhold til tilbuddet som Kim og Jesper, havde indhentet til reovering af den eksisterende trappe samt soldæk. Her vil Torben gerne være behjælpelig med at undersøge om det kræver tilladelse ved kommunen

Referat godkendt af:

22/10-2021 

Dato - Dirigent Lars

15/10 -21

Dato - Referent Bente

